附件4

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **申请房**  **主信息** | 姓名 | 性别 | 身份证号 | | | | 家庭住址 | | | | 申请理由 |
|  |  |  | | | |  | | | |  |
| **拟批准宅基地及建房情况** | 宅基地  面积 | m2 | 房基占  地面积 | | m2 | | 地 址 | |  | | |
| 四至 | 东至：用地界限（或X建筑物XX米）南至：用地界限（或X建筑物XX米） | | | | | | | | 性质：□原址翻建  □改 扩 建  □异址新建 | |
| 西至：用地界限（或X建筑物XX米）北至：用地界限（或X建筑物XX米） | | | | | | | |
| 地类 | □建设用地 □未利用地  □农用地（耕地、林地、草地、其它 ） | | | | | | | |
| 住房建筑  面积 | m2 | | 建筑  层数 | | 层 | | 建筑高度 | | m | |
| **自然资源**  **部门意见** | 1. □是 □否 符合国土空间规划、用途管理要求； 2. 建设用地 m2，未利用地 m2，农用地 m2； 3. □是 □否 需办理农用地转用审批手续；   4.土地所有权人为 ；土地使用权人为 或土地使用权已注销；  5..审批建议等 。  （盖章）  负责人： 年 月 日 | | | | | | | | | | |
| **其他**  **部门意见** | 林业部门意见：  （盖章） 年 月 日  水利部门意见：  （盖章） 年 月 日  电力部门意见：  （盖章） 年 月 日 | | | | | | | | | | |
| **农业农村**  **部门审查意见** | 1.申请人 □是 □否 符合申请条件；  2.拟用地 □是 □否 符合宅基地合理布局要求和面积标准;  3.宅基地和建房（规划许可）申请 □是 □否 经过村组审核公示；  4.需征求林业、水利、电力……部门的意见；  5.审批建议等 。  （盖章）  负责人： 年 月 日 | | | | | | | | | | |
| **乡镇政府审核批准意见** | 同意/不同意。  （盖章）年 月 日  负责人： 年 月 日 | | | | | | | | | | |

**农村宅基地和建房（规划许可）审批表**

|  |  |
| --- | --- |
| 宅  基  地  坐  落  平  面  位  置  图 |  |
| 现场踏勘人员：  年 月 日 |
| 制图人：  年 月 日 |
| 备注 | 图中需载明宅基地的具体位置、长宽、四至，并标明与永久性参照物的具体距离。 |